                                   ЗАТВЕРДЖУЮ

                 Голова постійної комісії  селищної

ради з питань містобудування,

агропромислового розвитку, земельної

реформи, земельних відносин, екології

та раціонального природокористування

                                                                       \_\_\_\_\_\_\_\_\_       Валерій САМОЙЛЮК

                                                          « 27 » серпня 2024 року

                                                                                                           Початок о 15 .00 год.

(ПРОЄКТ)

Порядок  проведення

засідання постійної комісії селищної ради з питань

містобудування,

агропромислового розвитку, земельної реформи, земельних відносин, екології та раціонального природокористування

|  |  |
| --- | --- |
| На засіданні присутні: | На засіданні відсутні: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Запрошені: Жирун.О.М.- секретар селищної ради,виконуючи обов’язки селищного голови, Лавренюк О.М.- заступник селищного голови, Терпан О.В.-начальник відділу правового забезпечення та кадрової роботи, Рябокоровка В.М. – начальник відділу земельних ресурсів селищної ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії селищної ради з питань містобудування,

агропромислового розвитку, земельної реформи, земельних відносин, екології та раціонального природокористування

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Іванову Миколі Михайловичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1171 га).
2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Дерев’янко Інні Олександрівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1367 га).
3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Вальчук Галині Анатоліївні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1458 га).
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Ангелову Валерію Юхимовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,0937 га).
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Лісніченку Андрію Сергійовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1012 га).
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Ткачук Олені Анатоліївні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Рибачуку Сергію Дмитровичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1337 га).
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Кучеренку Юрію Олександровичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,1151 га).
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Вепрікову Борису Аркадійовичу.** (В межах смт Саврань площею – 0,0954 га)
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Перлей Анні Валеріївні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1307 га).
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Півторак Людмилі Михайлівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,0900 га).
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Штирбуловій Людмилі Іванівні,** громадянину **Штирбулову Георгію Дмитровичу,** громадянці **Шевчук Наталі Олегівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1485 га).
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Чернезі Віктору Володимировичу.** (В межах с. Концеба площею – 0,2500 га).
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Новиковій Людмилі Федорівні.** (В межах с. Дубинове площею – 0,2500 га).
15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Смазчуку Анатолію Івановичу.** (В межах с. Осички площею – 0,2500 га).
16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Жилінській Наталії Георгіївні.** (В межах с. Осички площею – 0,2500 га).
17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Петровій Світлані Василівні.** (В межах с. Йосипівка площею – 0,2500 га).
18. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Кухар Віті Василівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,0444 га).
19. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Козлик Галині Іванівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1500 га).
20. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Костіній Ользі Олександрівні.** (В межах смт Саврань площею – 0,1348 га).
21. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину **Поліщуку Вадиму Сергійовичу.** (В межах с. Концеба площею – 0,1600 га).
22. Про передачу у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці **Фартушняк Ніні Борисівні.** (В межах с. Концеба площею – 0,2500 га).
23. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянину **Кульчицькому Володимиру Івановичу**. (За межами с. Вільшанка площею – 1,7085 га, масив №5 ділянка №12).
24. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянин **Ткачуку Андрію Миколайовичу.** (За межами с. Дубинове площею – 2,9246 га, масив №12 ділянка №3).
25. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянину **Савченку Віктору Григоровичу.** (За межами с. Йосипівка площею – 3,6413 га, масив №5 ділянка №8).
26. Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОПРОМИСЛОВИЙ КОМПЛЕКС «САВРАНЬ» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та обслуговування сільськогосподарських будівель і споруд – іншого сільськогосподарського призначення. (За межами с. Полянецьке площею – 1,5970 га).
27. Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОПРОМИСЛОВИЙ КОМПЛЕКС «САВРАНЬ» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та обслуговування сільськогосподарських будівель і споруд – іншого сільськогосподарського призначення. (За межами с. Полянецьке площею – 2,3403 га).
28. Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОПРОМИСЛОВИЙ КОМПЛЕКС «САВРАНЬ» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та обслуговування сільськогосподарських будівель і споруд – іншого сільськогосподарського призначення. (В межах с. Полянецьке площею – 0,1200 га).
29. Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані»проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (базової станції мобільного зв’язку). (За межами с. Дубинове площею – 0,0100 га).
30. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянці **Рибачук Ганні Яковлівні.** (За межами с. Осички площею 1,93 умовних кадастрових гектарів, масив №25).
31. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на 1/2 частку земельної частки (паю) із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянці **Звєрєвій Катерині Іванівні,** громадянці **Сметанюк Любов Іванівні.** (За межами с. Осички площею 1,93 умовних кадастрових гектарів, масив №11).
32. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянці **Березовській Наталії Миколаївні.** (За межами с. Концеба площею 2,65 умовних кадастрових гектарів, масив №56).
33. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянину **Хмельовому Віктору Миколайовичу.** (За межами с. Концеба площею 2,65 умовних кадастрових гектарів, масив №56).
34. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянину **Пителю Віктору Олександровичу.** (За межами с. Неділкове площею 0,42 умовних кадастрових гектарів, масив №8).
35. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на 1/2 частку земельної частки (паю) із земель сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянину **Сторчаку Валерію Алітоновичу,** громадянці **Сторчак Тетяні Алітонівні.** (За межами с. Вільшанка площею 2,25 умовних кадастрових гектарів, масив №14).
36. Про надання дозволу **АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва та обслуговування будівель кредитно – фінансової установи. (В межах с. Осички площею – 0,0199 га).
37. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій – базової станції мобільного зв’язку. (В межах с. Йосипівка – 0,01 га).
38. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НИВА»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) не витребуваних (не розподілених) земельних часток (паїв) по колишньому КСП «Нива» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. (За межами с. Йосипівка).
39. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НИВА»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) не витребуваних (не розподілених) земельних часток (паїв) по колишньому КСП «Бакшанське» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. (За межами с. Бакша).
40. Про надання дозволу **ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «БІЛОУС»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) не витребуваних (не розподілених) земельних часток (паїв) по колишньому КСП «Зоря» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. (За межами с. Слюсареве).
41. Про надання дозволу **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МИРДАР»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) не витребуваних (не розподілених) земельних часток (паїв) по колишньому КСП ім. Кірова для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. (За межами с. Кам’яне).
42. Про надання згоди **фізичні особі – підприємець Грицишиній Валентині Іванівні** на укладання договору оренди земельної ділянки терміном на 10 (десять) років на земельну ділянку комунальної власності для експлуатації та обслуговування будівель та споруд торгівельного центру «Валентина».

(В межах смт Саврань площею – 0,1828 га).

1. Про надання згоди **громадянці Ткачук Ользі Володимирівні** на укладання договору оренди земельної ділянки терміном на 10 (десять) років на земельну ділянку комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазину). (В межах смт Саврань площею – 0,0067 га).
2. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Вільшанка.
3. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Слюсареве.
4. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Гетьманівка.
5. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Дубинове.
6. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Дубинове.
7. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Концеба.
8. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Байбузівка.
9. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Осички.
10. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Кам’яне.
11. Про надання дозволу **Савранській селищній раді** Одеської області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Неділкове.
12. Про проведення земельних торгів земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги окремими лотами на території Савранської селищної ради Одеської області за межами населеного пункту.
13. Про відмову громадянину **Гудзю Миколі Петровичу** у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колективної власності колишнього КСП «Нива» за межами населеного пункту с. Йосипівка.
14. Про відмову громадянці **Бурячок Тетяні Григорівні** у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колективної власності колишнього КСП «Нива» за межами населеного пункту с. Йосипівка.
15. Про відмову фізичній особі – підприємцю **Липовецькому Ігорю Анатолійовичу** в укладенні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом на новий строк за межами населеного пункту с. Кам’яне.
16. Про відмову фізичній особі – підприємцю **Мостовому Леоніду Миколайовичу** в укладенні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом на новий строк за межами населеного пункту с. Байбузівка.
17. Про надання згоди громадянину **Горобцю Сергію Анатолійовичу**  на об’єднання земельних ділянок комунальної власності шляхом розроблення технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (В межах смт Саврань площею – 0,08 га).
18. Різні питання: Розгляд заяв.